

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 575, tờ bản đồ số 08 diện tích 287,6m² loại đất ONT và CLN tọa lạc tại TDP Tân Hải, thị trấn Cam Đức, huyện Cam Lâm. Đất đã được Sở tài nguyên môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP 935150, số vào sổ CS00704. Đã được Chi nhánh Văn

phòng đăng ký đất đai tại huyện Cam Lâm chính lý nhận chuyển nhượng ngày 10/4/2019 cho ông Lê Trường Hải.

Giá khởi điểm: 2.358.320.000 đồng (Hai tỷ ba trăm năm mươi tám triệu ba trăm hai mươi ngàn đồng).

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 576, tờ bản đồ số 08 diện tích 343,6m² loại đất ONT và CLM tọa lạc tại TDP Tân Hải, thị trấn Cam Đức, huyện Cam Lâm. Đất đã được Sở tài nguyên môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP 935151, số vào sổ CS00705. Đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Cam Lâm chính lý nhận chuyển nhượng ngày 10/4/2019 cho ông Lê Trường Hải.

Giá khởi điểm: 2.680.080.000 đồng (Hai tỷ sáu tám tám mươi triệu không trăm tám mươi ngàn đồng).

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 566, tờ bản đồ số 08 diện tích 236,1m² loại đất ONT và CLN tọa lạc tại TDP Tân Hải, thị trấn Cam Đức, huyện Cam Lâm. Đất đã được Sở tài nguyên môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CP 935143, số vào sổ CS00697. Đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Cam Lâm chính lý nhận chuyển nhượng ngày 10/4/2019 cho ông Lê Trường Hải.

Giá khởi điểm: 1.936.020.000 đồng (Một tỷ chín trăm ba mươi sáu triệu không trăm hai mươi ngàn đồng).

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 504, tờ bản đồ số 12 diện tích 210,0m² loại đất ONT thời hạn sử dụng lâu dài, tọa lạc tại thôn Tân Phú, xã Cam Thành Bắc, huyện Cam Lâm. Đất đã được UBND huyện Cam Lâm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CĐ 640256, số vào sổ CH10156 ngày 07/12/2016. Đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Cam Lâm chính lý nhận chuyển nhượng ngày 28/02/2018 cho ông Lê Trường Hải.

Giá khởi điểm: 1.786.260.000 đồng (Một tỷ bảy trăm tám mươi sáu triệu hai trăm sáu mươi ngàn đồng).

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 505 tờ bản đồ số 12, diện tích 210,0m² loại đất ONT thời hạn sử dụng lâu dài, tọa lạc tại thôn Tân Phú, xã Cam Thành Bắc, huyện Cam Lâm. Đất đã được Sở Tài nguyên môi trường tỉnh Khánh Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CP 716714, số vào sổ CS00833. Đã được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Cam Lâm chính lý nhận chuyển nhượng ngày 25/02/2019 cho ông Lê Trường Hải.

Giá khởi điểm: 1.786.820.000 đồng (Một tỷ bảy trăm tám mươi sáu triệu tám trăm hai mươi ngàn đồng)

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Khánh Hòa thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đảm bảo đủ điều kiện tham gia theo quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 (đã được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2024); Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá; Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá; Biểu phí đấu giá; Bảng tự chấm điểm theo tiêu chí đánh giá tại Phụ lục 1 Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31/12/2024 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo công khai trên trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp vào giờ hành chính.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Khánh Hòa; số 06 đường Phạm Văn Đồng, phường Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Khánh Hòa thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết để nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục QLTHADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Khánh Hòa;
- THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Viện kiểm sát nhân dân Khánh Hòa;
- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Cơ Thạch).

CHẤP HÀNH VIÊN**Nguyễn Cơ Thạch**